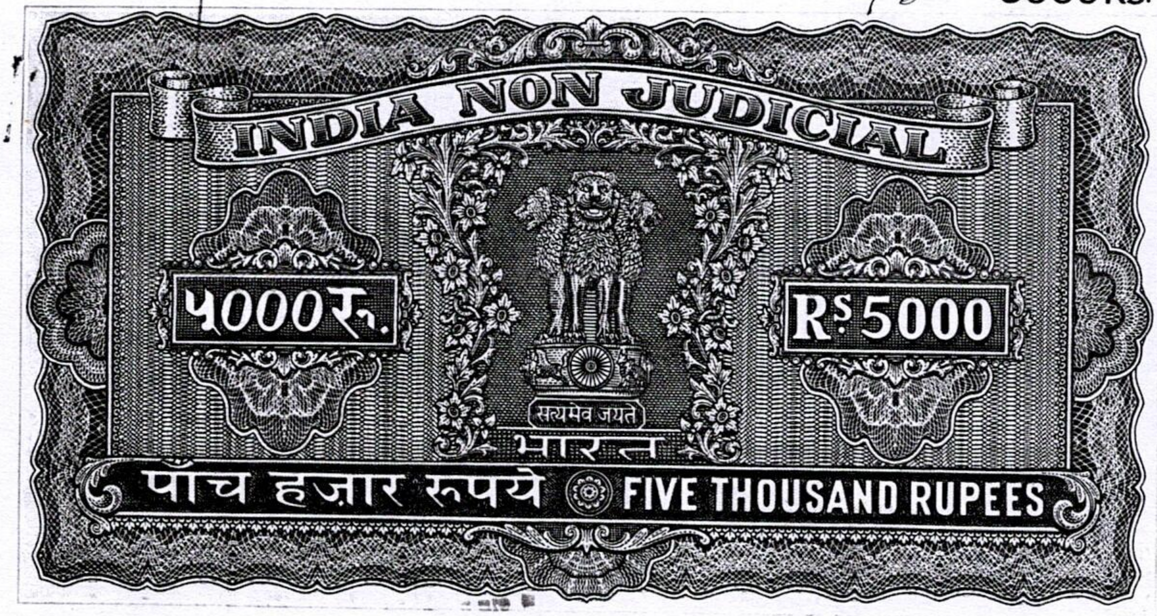
D 3735 5000Rs.



... (3) of the W. B. [illegible] of [illegible] Instruments [illegible]
[illegible] assessed at Rs. 162500/- [illegible]
[illegible] stamp duty of Rs. Nil [illegible]

D. A 968/-

মং ৭৫,০০০.০০ পঁচাত্তর হাজার টাকা পনমূল্যের -
নি:স্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল : -

কোবালা গ্রহিত্রী : -

শ্রীমতী ঊষা রায়, স্বামী শ্রী রবিন কুমার রায়, জাতি - হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী, সাং - ১০।১ই, অবিনাশ চৌধুরী লেন, থানা- বেনিয়াপুকুর, কলিকাতা - ৭০০০৪৬ ।

কোবালা দাতা : -

শ্রী পিন্টু সেন, পিতা শ্রী প্রবোধ চন্দ্র সেন, জাতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী, সাং - ৪৬সি, ঈশ্বর গাঙ্গুলী স্ট্রীট, কালিঘাট, থানা- ভবানীপুর, কলিকাতা - ৭০০০২৬ ।

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. R$5000

सत्यमेव जयते

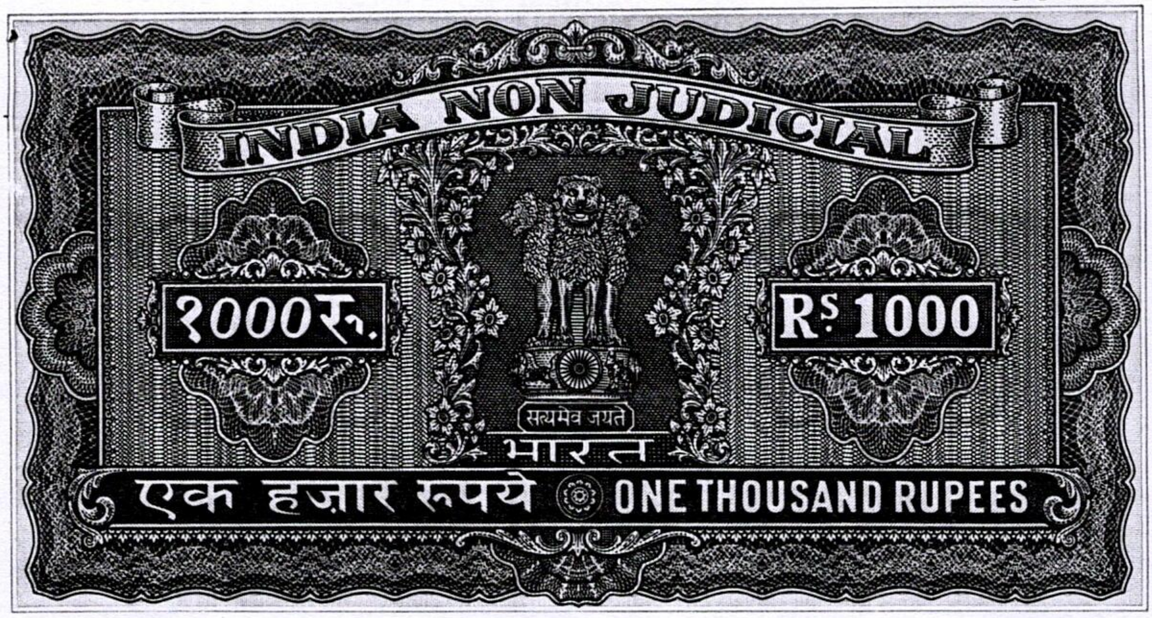
भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

ক্রয় রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের সুচিহ্নিত কমবেশ ৩ তিন কাঠা ৪ চার ছটাক ভূসম্পত্তি যায় আকর আত্তলাতাদি যায় তৎসংক্রান্ত ও তৎসংশ্লিষ্ট যাবতীয় স্বত্বাদি যায় উক্ত জমি সংলগ্ন রাস্তা ও লিঙ্ক রাস্তাদির সর্ববিধ ইজমেন্ট ও ব্যবহারিক স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে : -

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণা, থানা কসবা, সাব রেজিষ্ট্রী অফিস এ, ডি, এস, আর, শিয়ালদহ, পরগনা খাসপুর, অত্র জেলা কালেকটারীর ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত রে, সা, নং ৩, জে, এল, নং ২৫, দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০১ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, মৌজা নয়াবাদ গ্রামে সাবেক ৫ ও ৬ নং খতিয়ান

1000Rs.



উক্ত সাবেক ১০২ নং দাগের শালি জমি বাওয়ালী নিবাসী মৃত নব কিশোর মন্ডল দিগরের স্বত্ব দখলিয় সম্পত্তি থাকাবস্থায় ভবিষ্যতে শরিক গনের সুবিধার্থে গত ইংরাজী ১৯৪১ সালে আলিপুর ৩য় সাবজজ আদালতে ১৬ নং দেওয়ানী পার্টি-শান মোকদ্দমা দায়ের করেন । উক্ত মোকদ্দমা কিছুদিন চলাকালীন আংশিক ফাইন্যাল ডিক্রী হয় । অতঃপর উক্ত মোকদ্দমা ইংরাজী ১৯৭১ সালের ৪ঠা জুন তারিখে আদালত কর্তৃক নিয়োজিত প্লীডার কমিশনারের দাখিলী নক্সায় ও রায়ের ভিত্তিতে চূড়ান্ত নিষ্পত্তি হয় । উক্ত ফাইন্যাল ডিক্রী অনুসারে উক্ত মোকদ্দমা ১২, ১৩ ও ১৪ নং বিবাদী রূপে যথাক্রমে প্রভাস চন্দ্র মন্ডল, শ্রী প্রতুল চন্দ্র মন্ডল

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

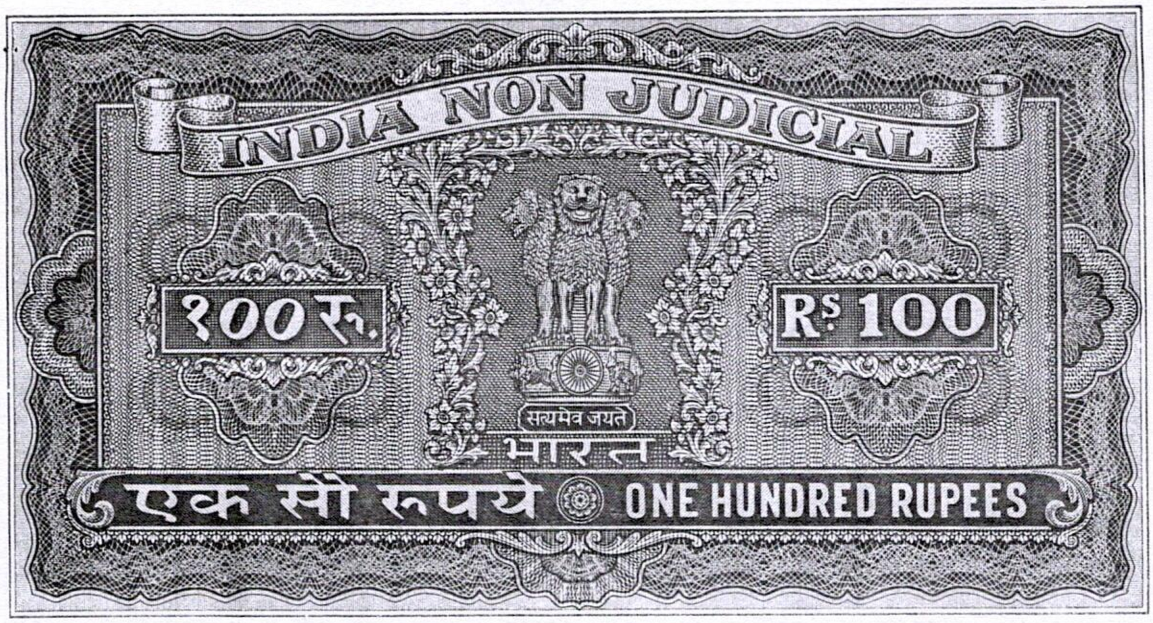
सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

ও অমরেন্দ্র নাথ মন্ডল উল্লেখিত সম্পত্তির মধ্যে ২ আনা ৬ গন্ডা ২ কড়া ২ক্রান্তি অংশের সম্পত্তি প্রাপ্ত হয়েন । অত:পর ১৩ নং বিবাদী প্রতুল চন্দ্র মন্ডল পরলোক গমন করিলে তাহার দুই পুত্র যথাক্রমে মলয় কুমার মন্ডল ও স্বপন কুমার মন্ডল ও তাহাদের মাতা শ্রীমতী লাবন্য প্রভা মন্ডল উপরোক্ত মোকদ্দমায় পক্ষভুক্ত হইয়া তাহারা প্রতুল মন্ডলের ত্যক্ত ষোল আনা সম্পত্তি ৬০/৩২০ অংশে ৯১ বিঘা ১০ কাঠা জমি প্রাপ্ত হয়েন । প্রকাশ থাকে যে, উপরোক্ত মলয় কুমার মন্ডল ১৯৪১ সালের ১৬ নং পার্টিশান মোকদ্দমায় ফাইন্যাল ডিক্রীর সহিত দাখিলী নকসায় (৬) মার্কা প্লট ভুক্ত কমবেশ ২৩ তেইশ বিঘা ১০ দশ কাঠা এবং (৮) মার্কা প্লট ভুক্ত ৭ সাত

100Rs.



বিঘা একুনে ৩০ ত্রিশ বিঘা ১০ দশ কাঠা জমি পৃথক ভাবে প্রাপ্ত হয়েন এবং স্বপন কুমার মন্ডল উক্ত ফাইন্যাল ডিক্রী সাথ দাখিলী নকসায় (ঘ) মার্কা যুক্ত প্লটে ২৩ তেইশ বিঘা ১০ দশ কাঠা এবং (ট) মার্কা যুক্ত প্লটে ৭ সাত বিঘা একুনে মোট ৩০ ত্রিশ বিঘা ১০ দশ কাঠা এবং লাবন্য প্রভা মন্ডল উক্ত ফাইন্যাল ডিক্রীর সাথ গ্রথিত নকসায় (গ) মার্কা প্লট ভুক্ত ২৩ বিঘা ১০ কাঠা এবং (ঞ) মার্কা প্লট ভুক্ত ৭ বিঘা মোট ৩০ বিঘা ১০ কাঠা জমি প্রাপ্ত হয়েন এবং প্রত্যেকেই পৃথক পৃথক ভাবে প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগ দখল করিতে থাকেন ।

প্রসঙ্গত উল্লেখ থাকে যে, রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে ১৪৫ ও

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

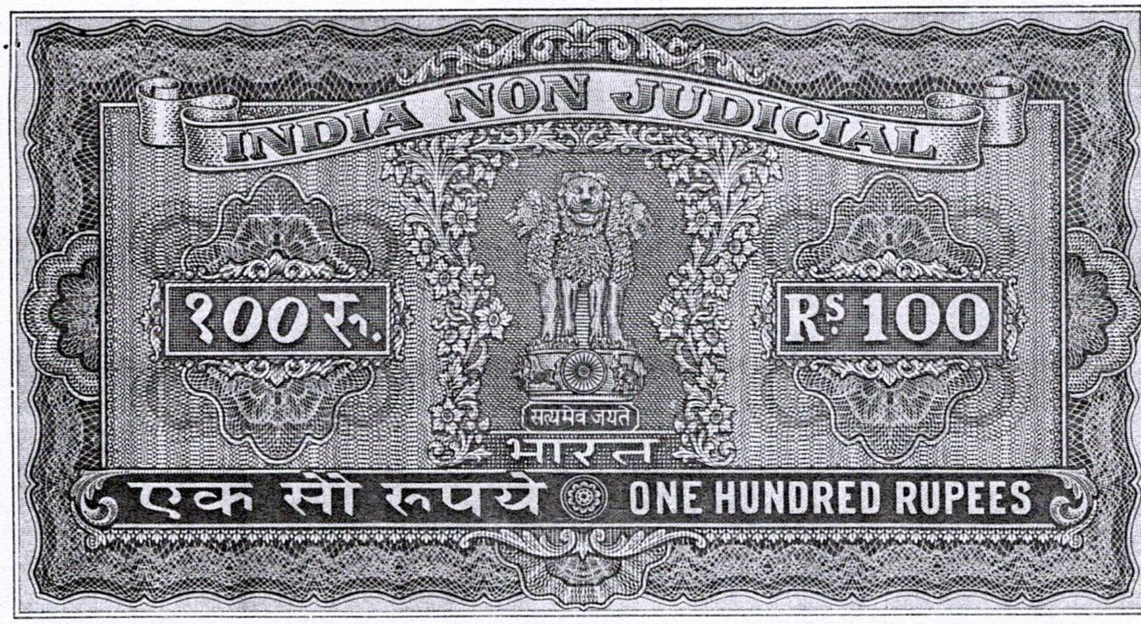
सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

১৪৬ নং খন্ড খতিয়ানে মৃত প্রতুল চন্দ্র মন্ডল মহাশয়ের নাম বরাবর যে অংশ রেকর্ড ভুক্ত হয় তাহা ভুলক্রমে তাহার প্রাপ্ত অংশের তুলনায় কম রেকর্ড ভুক্ত হয় ও ১ নং খতিয়ানে বেশী জমি দেখানো হয়। কিন্তু উক্ত দেওয়ানী মোকদ্দমায় ফাইন্যাল ডিক্রী অনুসারে উক্ত মৃত প্রতুল চন্দ্র মন্ডল মহাশয়ের দুই পুত্র ও একমাত্র পত্নী শ্রীমতী লাবন্য প্রভা মন্ডল স্বত্বাংশে ন্যায্য জমি প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগদখল করিতে থাকেন অত:পর উপরি উক্ত খতিয়ান ভুক্ত মোট সম্পত্তির মধ্যে কিয়দংশ পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধিগ্রহন করেন। উক্ত অধিগ্রহনের বিরুদ্ধে উপরি উক্ত সরিকগনের মধ্যে শ্রী সুনীল কৃষ্ণ মন্ডল ইংরাজী ২৪.৯.৭৩ তারিখে মহামান্য হাইকোর্ট ভারতীয়

100Rs.



সংবিধানের ২২৬ ধারায় মোকদ্দমা দায়ের করেন । উক্ত মোকদ্দমা কলিকাতা হাইকোর্টে ৩৫৫৪।ডবল্যু নম্বরে ১৯৭৩ সালে নথীভুক্ত আছে । উক্ত মোকদ্দমা মহামান্য আদালতে বিগত ইংরাজী ২১.৭.৭৭ তারিখে সকল সরিকগনের অনুকূলে ডিক্রী প্রদান করেন । এতাবস্থায় উপরি উক্ত সমুদয় সম্পত্তি অধিগ্রহন (ভেষ্টিং) মুক্ত হয় ।

অত:পর আমার বায়া মলয় কুমার মন্ডল মহাশয় সম্পূর্ণ নিদ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় তাহার প্রাপ্ত অংশের সম্পত্তি সহ তাহার মাতা ও ভ্রাতার সহিত একত্রে বিগত ইংরাজী ৩রা জুলাই ১৯৭৫ সালে ১। কান্তি রঞ্জন চক্রবর্ত্তী ২। শ্রী

গোপাল চন্দ্র দে মহাশয়ের সহিত একবেতা চুক্তিতে আবদ্ধ হয়েন । কিন্তু নানা কারনে উক্ত বিক্রয় বিলম্বিত হওয়ায় উভয় পক্ষের মধ্যে মতানৈক্য ঘটে । তৎপরি প্রেক্ষিতে উপরি উক্ত কান্তি রঞ্জন চক্রবর্ত্তী দিং মহাশয় মোকাম আলিপুর ৩য় সাবজ আদালতে ১৯৮৩ সালে ২৩২ নং স্পেসিফিক পারফরমেন্স অফ কনট্রাকটের মোকদ্দমা দায়ের করেন । উক্ত মোকদ্দমা পরবর্ত্তীকালে ৪র্থ আদালতে ১৯৮৪।১৩ নং দেওয়ানী মোকদ্দমা রূপে রূপান্তরিত হয় ।

অত:পর উক্ত মোকদ্দমা বাদী ও বিবাদীগণ আপোষে নিষ্পত্তি করিয়া লইয়া বিগত ইংরাজী ১৯৮৪ সালের ২৭শে নভেম্বর তারিখে সোলেনামা দাখিল করেন । উক্ত সোলেনামার স্বত্ব অনুযায়ী আমি অত্র কোবালা দাতা বিগত ইংরাজী ২২।২।১৯৮৫ তারিখে একবেতা দলিল মূলে তৎকালীন সর্বোচ্চ পণে উপরোক্ত নয়াবাদ মৌজায় হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে ১১১, ১১২, ১১৩, ১১৪, ১১৫, ১১৬, ১১৭, ১১৮, ১১৯, ১২০, ১২৯, ১৩০, ১৪৫ ও ১৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৯৪ ও ১৯৬ নং দাগে একলপ্তে ৩ তিন কাঠা ৪ চার ছটাক জমি জমা শ্রী মলয় কুমার মন্ডলের নিকট হইতে এবং কান্তি রঞ্জন চক্রবর্ত্তী ও গোপাল চন্দ্র দে মহাশয়গণকে সমর্থনকারী পক্ষ হিসাবে পক্ষভুক্ত করাইয়া খরিদ করি। উক্ত দলিলখানি আলিপুর ডি: রেজিষ্ট্রী অফিসে ১ নং বহির, ৪১ নং ভল্যুমে ২০৫ হইতে ২১৫ নং পাতায় ১৯৮৫ সালে ২৪৭৬ নং সাফ কোবালা দলিল মূলে লিপিবদ্ধ আছে । উক্ত সম্পত্তি খরিদ করিয়া আমি অত্র কোবালা দাতা এযাবৎকাল খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার হইতেছি ও আছি ।

- ৯ -

এক্ষনে নানাবিধ বৈধ কারনে অত্র কোবালা দাতা শ্রী পিন্টু সেন আমার নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে আমার খরিদা ১১১, ১১২, ১১৩, ১১৪, ১১৫, ১১৬, ১১৭, ১১৮, ১১৯, ১২০, ১২৯, ১৩০, ১৪৫ ও ১৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১৯৪ ও ১৯৬ নং দাগের অন্তর্গত অত্র সহ দাখিলী এবং অত্র দলিলের একাংশ গন্য নকসায় লাল রংয়ের সীমারেখা দ্বারা সুচিহ্নিত ২ নং প্লট ভুক্ত কমবেশ ৩ তিন কাঠা ৪ চার ছটাক ভূসম্পত্তি সায় আকর আওতাতাদি সায় সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি যাহা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত হইল তাহা বিক্রয় করিবার ঘোষণা করিলে আপনি অত্র কোবালা গ্রহিত্রী শ্রীমতী উমা রায় তাহা বর্ত্তমান বাজারের সর্বোচ্চ পণ বেলমোক্ত ৭৫,০০০.০০ পঁচাত্তর হাজার টাকায় খরিদ করিতে রাজী হইয়া আমার নিকট প্রকাশ ও প্রস্তাব করিলে আমি আপনার প্রস্তাবিত পণ বা মুল্য বর্ত্তমান বাজারের সর্বোচ্চ বিবেচনা করিয়া আপনার উক্ত প্রস্তাবিত পণ বা মুল্য বর্ত্তমান বাজারের সর্বোচ্চ মং ৭৫,০০০.০০ পঁচাত্তর হাজার টাকা নিম্ন তপশীল টাকার জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া এতদ্বারা প্রাপ্তি স্বীকারে উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অদ্যকার তারিখে অত্র কোবালা মুলে আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া তাহা হইতে চিরতরে নি:স্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। আপনি অদ্য হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী ও মালিক দখলকারিনী হইয়া কালেকটারীতে অধুনা দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের যাদবপুর ইউনিটের ১০৯ নং ওয়ার্ডের, যে কোন প্রয়োজনীয় স্থানে অত্র কোবালা দলিলের বলে আপনার নিজ নাম জারি বা পত্তনাদি করাইয়া লইয়া যথারীতি খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি সহ সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও

রূপান্তরাদি করনের অবাধ ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদিচ্ছা বাগ বাগিচা ও ইমারতাদি নির্মানের পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন, তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না করিলেও তাহা সর্বত্র সর্ব আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর এবং অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে।

অত্র বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অপর কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, বায়না, প্রজাবিলি, চার্জ, সিকিউরিটি ইত্যাদির দ্বারা বা অন্য কোন প্রকারে হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা উহাতে অপর কোন শরিক বা অংশীদার বা দাবিদার নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই বা ক্রোকাবদ্ধ নহে বা উহা কাহারও জামানতে ও খোরপোষের দায়ে আটক বা আবদ্ধ নাই বা উহা আমি ইতিপূর্বে কোন দেবসেবায় বা জনহিতকর কার্য্যে অর্পন করি নাই বা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা সি, এম, ডি, এ, কর্তৃক গৃহীত হয় নাই। সম্পূর্ণ নিদর্দায় ও নির্দোষ স্বত্বযুক্ত ও খাস অবস্থায় অত্র কোবালা মূলে আপনাকে সাফ বিক্রয় করিয়া দিয়া বিক্রীত সম্পত্তিতে খোলসা খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম।

ভবিষ্যতে অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পাইলে আপনার খরিদা স্বত্বের স্বত্ব সম্পূর্ণ দৃঢ়তর করিবার জন্য অত্র কোবালার পোষকে যুক্তি সঙ্গত যে কোন প্রকার দলিল করিবার প্রয়োজন হইলে তাহা আমি বিনা পণে বেওজরে আপনার খরচায় সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম।

ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তি বা তাহার কোন অংশ মিথ্যা বা অশুদ্ধ থাকা প্রকাশ পাইলে আইন আমলে আসিব। অধিকন্তু আমার প্রকাশিত স্বত্ব দখলের হীনতা বা ন্যূনতা প্রযুক্ত আপনার খরিদা স্বত্বের বা স্বার্থের হানি বা বিঘ্ন ঘটিলে পনের সমুদয় টাকা মায় খরচ ও ক্ষতিপূরন সহ আপনাকে এককালীন ফেরত দিতে আমি মায় আমার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে বাধ্য থাকিলাম।

ভবিষ্যতে আমার উক্তির বৈপরিত্য ঘটিয়া বা আমার স্বত্ব দখলের ন্যূনতা হেতু, আপনার খরিদা স্বত্ব স্বার্থ, বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে আমি তজ্জন্য সম্পূর্ণ দায়ী হইব এবং আইনত: ক্ষতিপূরন সহ পনমূল্যের সম্পূর্ণ টাকা এককালীন ফেরত দিতে বাধ্য রহিলাম।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমি গভর্ণমেন্ট, সি, এম, ডি, এ, বা কোন যৌথ কোম্পানী কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান করা হয় নাই। উক্ত জমি রাজ্য সরকারের সর্বশেষ ভূমিনীতি অনুসারে ভেষ্টেড হয় নাই বা ঐ সংক্রান্ত কোন নোটিশ জারি হয় নাই।

আরও প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তি সংক্রান্ত সমুদয় টাইটেল কাগজপত্রাদি যাহা আমার নিকট আছে তাহা অত্র দলিল পোষকে আপনাকে অর্পন করিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় অত্র দলিলের যাবতীয় মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ভালরূপ বুঝিয়া মায় অত্র দলিলের - যাবতীয় শর্তে আমি মায় আমার ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য থাকিয়া অত্র কোবালার

পনের সমুদয় মং ৭৫,০০০.০০ পঁচাত্তর হাজার টাকা নিম্ন টাকার জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবর অত্র নি:স্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে যথারীতি সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ ইংরাজী ১৯৯৮ সালের ১৮ই সেপ্টেম্বর, মোতাবেক সন বাংলা ১৪০৫ সালের ১লা আশ্বিন।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় -

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণা, থানা সাবেক টালিগঞ্জ তৎপর যাদবপুর হাল কসবা থানার অন্তর্গত, সাব রেজিস্ট্রী অফিস আলিপুর অধুনা এ, ডি, এস, আর শিয়ালদহ অন্তর্গত, পরগনে খাসপুর, অত্র জেলা কালেক্টারীর ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত রে, সা, নং ৩, অধুনা দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের যাদবপুর - ইউনিটের ১০১ নং ওয়ার্ড ভুক্ত, জে, এল, নং ২৫, নয়াবাদ মৌজায় জেলা জরিপের ৫ ও ৬ নং খতিয়ান ভুক্ত যাহা হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপের ১১১, ১১২, ১১৩, ১১৪, ১১৫, ১১৬, ১১৭, ১১৮, ১১৯, ১২০, ১২১, ১৩০, ১৪৫ ও ১৪৬ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১০২ নং দাগে যাহা হাল ১৯১, ১৯৪, ১৯৫ ও ১৯৬ নং দাগের মধ্যে হইতে উপরি উক্ত পার্টিশান প্ল্যানের (ড) ও (ট) মার্কা প্লটের সম্পত্তির মধ্যে হইতে এবং অত্র সহ দাখিলী এবং অত্র দলিলের একাংশ গন্য নকসায় চিহ্নিত ২ নং প্লট ভুক্ত ১৯৪ নং দাগে ২ দুই কাঠা ৬ ছয় ছটাক ও ১৯৬ নং দাগে ১৪ চৌদ্দ ছটাক মোট এক লপ্তে ৩ তিন কাঠা ৪ চার ছটাক শালি জমি জমা মায় আকর আগুলাতাদি মায় তৎসংক্রান্ত ও তৎসংশ্লিষ্ট যাবতীয় স্বত্বাদি মায় উক্ত জমির উপর ও তলদেশ দিয়া

কলের পাইপ, গ্যাস পাইপ, টেলিফোনের তার, ইলেকট্রীক লাইন, ইত্যাদি আনা নওয়া করিবার ও সম্ভাব্য রকম যানবাহনাদি লইয়া যাতায়াত করিবার সর্ব প্রকার ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। বিক্রীত সম্পত্তির হারাহারি মতে বার্ষিক খাজনা .৭৫ পয়সা হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিন ২৪ পরগণা কালেকটারে আদায় দিতে হয়। বিক্রীত জমি অত্র সাথ দাখিলী নকসায় লাল রংয়ের সীমারেখার দ্বারা চিহ্নিত হইল। অত্র নকসা অত্র কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি -

উত্তরে : - ৩ নং প্লটের জমি।

দক্ষিনে : - ১ নং প্লটের জমি।

পূর্বে : - ২০´ ফুট প্রশস্থ রাস্তা।

পশ্চিমে : - কো-অপারেটিভের জমি ও হাল ১২৪ নং দাগের জমি।

টাকার জায় -

অদ্য তারিখে নোটে ও নগদে লওয়া .... ৭৫,০০০.০০ টাকা ।

মঃ পঁচাত্তর হাজার টাকা বুঝিয়া পাইলাম ।

Pay order no.	Dated.	Bank,	Amount
354818	16-9-98	United Bank of India C.I.T. Road. Br.	Rs. 50000-00
By cash			Rs. 25000-00
			Rs. 75000-00

ইসাদি : -

১) [illegible]
[illegible]
[illegible] -২৭

Rabin Kumar Roy
10/1E, Abinash Chaudhury Lane
Calcutta-46.

মুসাবিদাকারক : -

Amal Kumar Das
WB/378/81.
এ্যাডভোকেট,
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলিকাতা -৭০০০২৭।

টাইপকারক : -

শ্রী দেবকুমার দাস
শ্রী দেব কুমার দাস
আলিপুর পুলিশ কোর্ট
কলিকাতা -৭০০০২৭।

SITE PLAN AT MOUZA- NAYABAD, CORRESPONDING TO DAG NOS — 194 & 196, KHATIAN NOS- 111, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 129, 130, 145, 146, J·L· NO- 25, TOUZI NO- 56, R.S. NO- 3, WARD NO- 109, UNDER THE CALCUTTA MUNICIPAL CORPORATION· P.S· FORMERLY TOLLYGUNGE NOW KASBA, DISTRICT- 24 PARGANAS (SOUTH)· SCHEME PLOT NO·2.

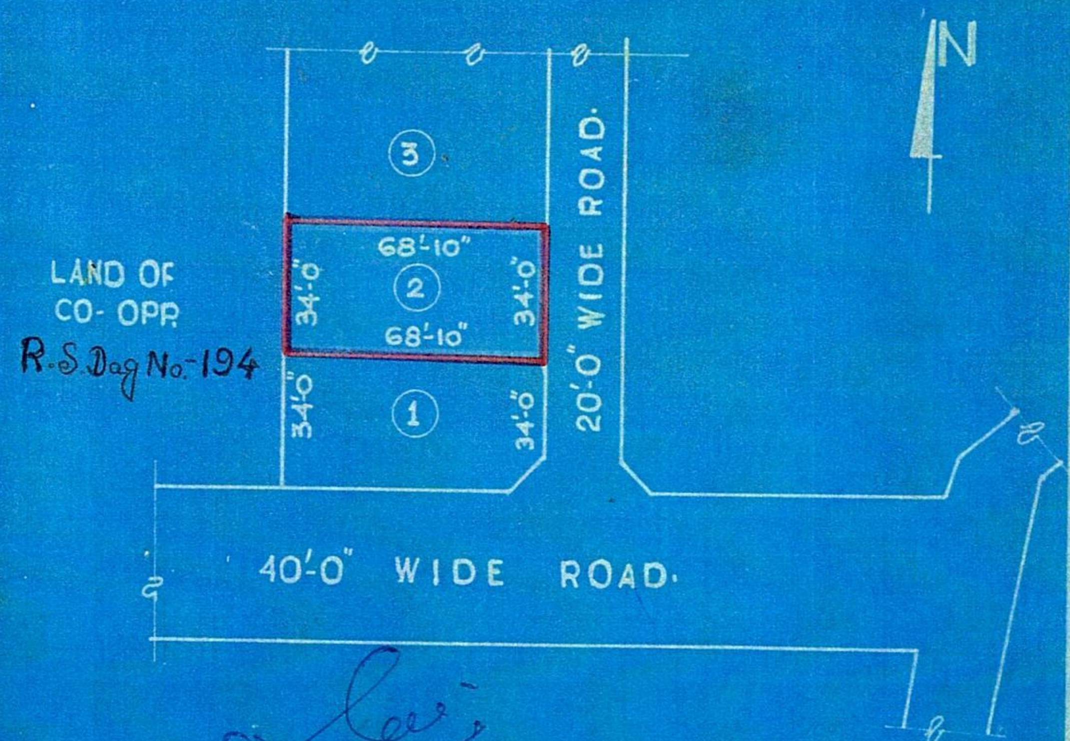
SCALE- 1" = 50'-0"

LAND AREA= 3K· 4CH· 0 SFT· (MORE/LESS) AS SHOWN IN DRAWING WITH RED BORDER LINE·

PURCHASER'S NAME- USHA RAY·

AREA STATEMENT:

DAG NO.	LAND AREA-(K- CH. SFT).
194-	" " = 2K- 6CH· 0 SFT·
196 =	" " = 0K- 14CH· 0 SFT·
(194 & 196) = TOTAL LAND =	3K- 4CH- 0 SFT·



TRACED BY- S. SARKAR·
DRAUGHTSMAN (CIVIL)·